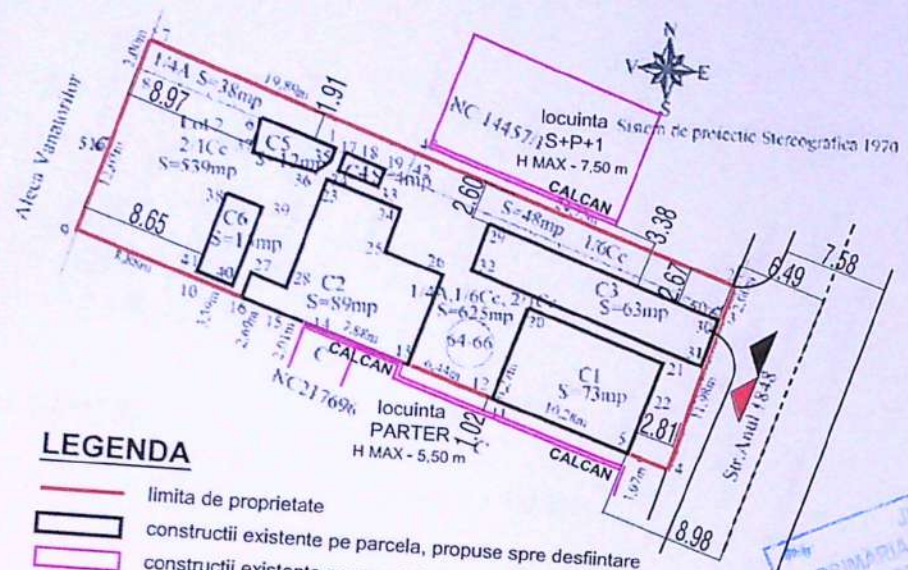


Plan de amplasament si delimitare a imobilului  
Scara 1:500  
Intravilan

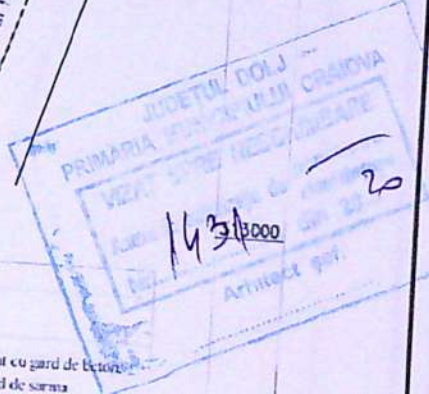
Nr. cadastral: <b>233947</b>	Suprafata masurata (mp): 625	Adresa imobilului: mun. Craiova, Str. Anul 1848, nr. 64-66, fost nr. 50, jud. Dolj
Cartea Funciara nr.:	UA1	CRAIOVA

313050



**LEGENDA**

- limita de proprietate
- constructii existente pe parcela, propuse spre desfiintare
- constructii existente pe parcelele invecinate
- acces carosabil/ pietonal



**SITUATIE EXISTENTA**  
 ARIE PARCELA - 625 mp  
 ARIE CONSTRUITA - 256,00 mp  
 ARIE C. DESFASURATA - 346,30 mp  
 REGIM DE INALTIME - Sp+P+1  
 P.O.T. - 40,96 %  
 C.U.T. - 0,57

**SITUATIE PROPUSA**  
 ARIE CONSTRUITA - 0 mp  
 ARIE C. DESFASURATA - 0 mp  
 P.O.T. - 0 %  
 C.U.T. - 0

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiiuni
1/6	Cc	48	
1/3	A	38	
2/1	Cc	539	Terenul este imprejuiat cu gard de beton metalic, de lemn si gard de sarma
Total		625	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Mentiiuni
C1	CII	73	C1 Spatiu comercial P.F. (sc. 75 mp)
C2	CI	80	Casa de locuit
C3	CA	63	C3 - garaj
C4	CA	4	C4 - wc
C5	CA	12	C5 - cotet
C6	CA	15	C6 - magazie com.
Total		257	



Inspector  
 Confirma introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral  
 Semnatura si parafa: **BONDEI GABRIELA**  
 Data: 22/07/2018  
 Stampila BCPI  
**BONDEI GABRIELA**  
 CONSILIER  
 312950

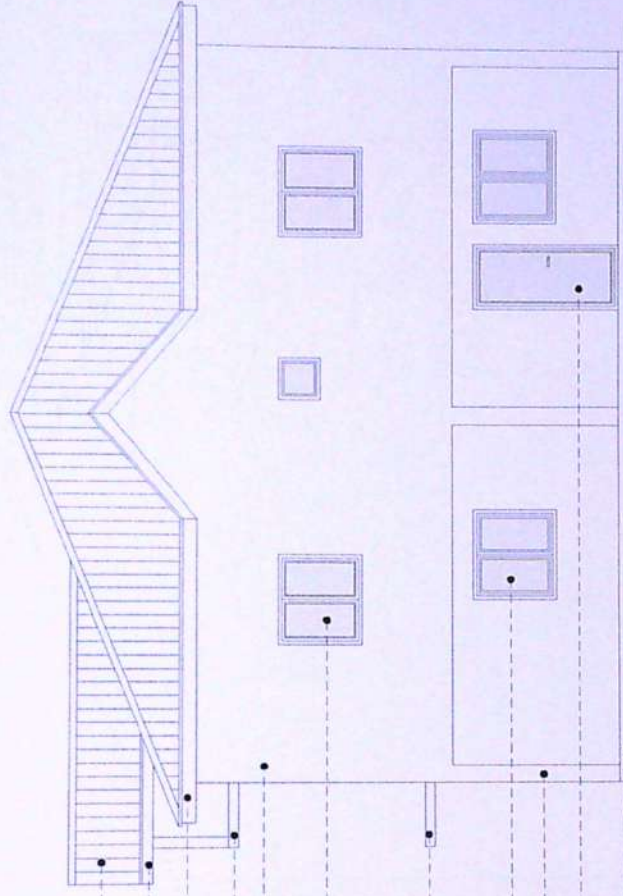


REFERAT/EXPERTIZARE/ALTA	05/08
ENEFICIAR	S.C. T.C.P. PROIECT S.R.L.
PROIECT NR.	26/2020
FAZA	D.T.A.D.
TITLU PLANSĂ	PLAN DE SITUATIE
PLANSĂ NR.	A1

126

CAT. IMPORTANTANTA - "D" - conf. HG 766/ 2007  
 CLASA IMPORTANTANTA - IV - conf. P100-1/ 2006

- +8.70
- +7.85
- +7.60
- +6.20
- +5.60
- +5.00
- +3.70
- +2.80
- +2.40
- +0.90
- +0.00
- 0.20



**FATADA NORD CLADIRE C1**

- invelitoare din tabla zincata
- pazie din lemn lacuit
- pazie din lemn lacuit
- placa din b.a. nefinisata
- perete exterior din bca nefinisat
- fereastră cu tamplarie din lemn si geam simplu
- placa din b.a. nefinisata
- fereastră cu tamplarie metalica si geam simplu
- stalp din b.a. nefinisat
- usa cu tamplarie metalica si geam simplu
- soclu din b.a. nefinisat

ORDINUL ARHITECTILOR  
 DIN ROMANIA  
 8984



1431  
 8

REFERAT/EXPERTIZA NR. DATA	BENEFICIAR	PROIECT NR.
	S.C. T.C.P. PROIECT S.R.L.	26/2020
	DEFIINTARE CLADIRI C1, C2, C3, C4, C5 SI C6	FAZA
	CRAIOVA, STR. ANUL 1848, NR. 66	D.T.A.D.
	TITLU PLANSA	PLANSA NR.
	FATADA NORD CLADIRE C1	1/8

SOCIETATE ROMANA DE ARHITECTURA  
 1836  
 82843  
 CRAIOVA

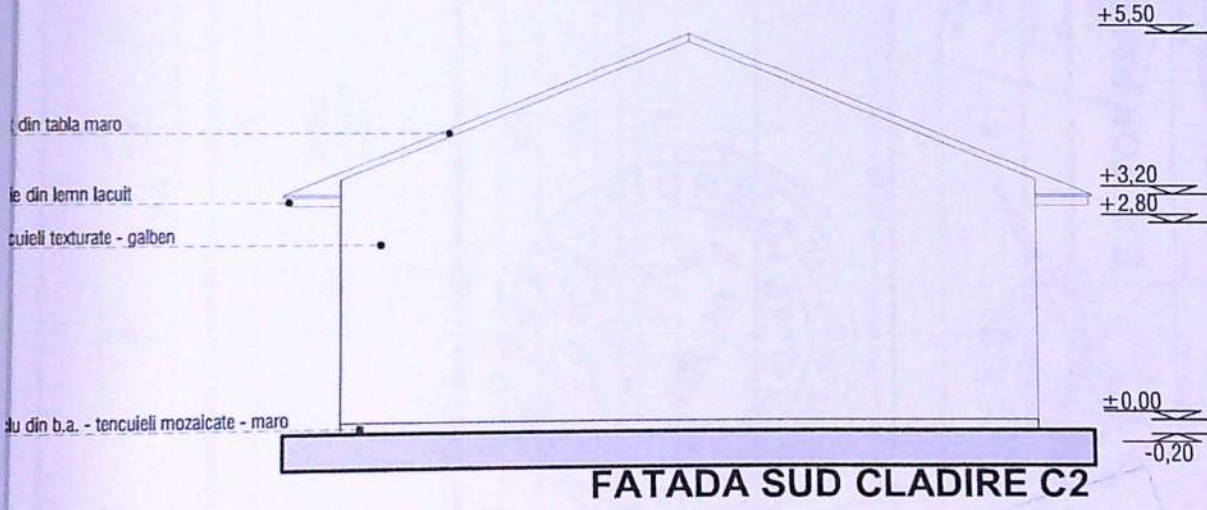
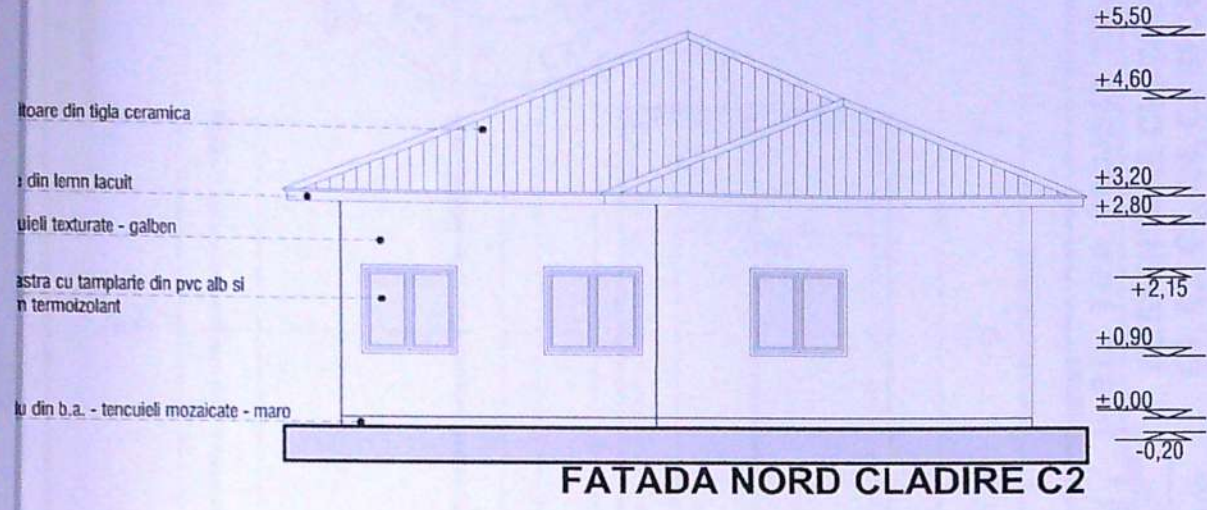
1431  
 8

143





CAT. IMPORTANTA - "D" - conf. HG 766/ 2007  
 CLASA IMPORTANTA - IV - conf. P100-1/ 2006



ORDINUL ARHITECTILOR  
 DIN ROMANIA  
 6984

PROIECT DE ARHITECTURA  
 1431 20

003  
 PAPER  
 C.F.  
 G.R.

REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA		PROIECT NR.	
BENEFICIAR S.C. T.C.P. PROIECT S.R.L.		26/2020	
TITLU PLANSĂ FATADA NORD SI FATADA SUD CLADIRE C2		FAZA D.T.A.D.	
		PLANSĂ NR. A14	

149